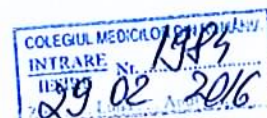


Către:

Colegiul Medicilor din România prin Colegiul Medicilor Teleorman

Str. Dunării, nr. 51, bl. L3, ap. 15, sc. B, parter, Alexandria

În atenția Domnului Președinte al Colegiului Medicilor din Teleorman



## NOTIFICARE PRIVIND INTENȚIA DE VÂNZARE A SPAȚIULUI MEDICAL

Subscrisa, Cabinet medical de asistență medicală primară CHERECHEȘ DOINA – CABINET MEDICAL INDIVIDUAL, situat în municipiul Alexandria, str. Libertății, nr. 122-124, parter, reprezentat prin medicul titular CHERECHEȘ DOINA, aflată în relație contractuală cu Casa de Asigurări de Sănătate CAS Teleorman (“CAS Teleorman”) prin intermediul Contractului de furnizare de servicii medicale în asistența medicală primară nr. 33 din 30 iunie 2014, astfel cum a fost modificat și prelungit ulterior (“Contractul”), vă notific prin prezenta intenția de vânzare a spațiului medical (împreună cu terenul și dotările aferente) pe care îl dețin în co-proprietate în cotă indiviză de 50% ca urmare a încheierii contractului de vânzare-cumpărare între subscrisa și Consiliul Local al municipiului Alexandria, autentificat cu nr. 1398 din data de 13 iulie 2009 de către Notar Public Elena Iote,

Cabinetul Medical are o suprafață totală utilă de 32,27 m.p și este format din următoarele spații și dependințe:

- cabinetul nr. 7, în suprafață utilă de 14,39 m.p;
- cabinetul nr. 8, în suprafață utilă de 14,45 m.p;
- spălător nr. 5, în suprafață utilă de 1,40 m.p.; și
- WC nr. 6, în suprafață utilă de 2,03 m.p.

Cabinetul Medical dispune de o cotă indiviză de 18,45 m.p. din părțile comune ale imobilului în care este situat Cabinetul Medical precum și de o cotă parte de 37, 73 m.p. din terenul aferent imobilului.

Prețul pentru vânzarea Cabinetului Medical este de **12.000 Euro**, respectiv **371,86 Euro/ m.p.**, (“Prețul”), plătit în RON la cursul BNR de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare al Cabinetului Medical. La cerere, subscrisa va putea negocia cu persoanele care își vor exprima intenția de a cumpăra Cabinetul Medical menționat în vederea stabilirii condițiilor de plată ale Prețului (i.e. rate și/sau termene de plată).

Intenția de vânzare a Cabinetului Medical survine ca urmare a încetării activității medicale prin pensionarea medicului titular, Cherecheș Doina. Intenția de încetare a Contractului cu CAS Teleorman a

fost adusă la cunoștința CAS Teleorman prin intermediul notificării nr. 241 din data de 11.01.2016. Conform acestei notificări, Contractul va înceta să producă efecte începând cu data de 1 martie 2016.

Prezenta notificare are în vedere respectarea obligației ce revine subscrisei în baza art. 28 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 68 din 28 mai 2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical (OUG 68/2008).

Având în vedere cele de mai sus, rog Colegiul Medicilor să depună toate formalitățile legale necesare în vederea aducerii la cunoștința titularilor dreptului de preempțiune, respectiv, coproprietarului, și, în subsidiar, proprietarilor vecini care au calitatea legală prevăzută de OUG 68/2008 intenția de vânzare a Cabinetului Medical și Prețul, inclusiv prin, dar fără a se limita la, următoarele mijloace:

- (i) comunicarea în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire a intenției de vânzare și a Prețului către persoanele menționate mai sus, în termen de cel mult 15 zile de la data prezentei notificari;
- (ii) afișarea intenției de vânzare și a Prețului pe site-ul propriu și la sediul propriu, precum și la sediul primăriei Mun. Alexandria.

25.01.2016

Cherecheș Doina – Cabinet Medical Individual, prin

Cherecheș Doina

