

Nr. înreg. CMR: 5060/05.05.2026

ANEXA

## NOTIFICARE

### Cerere vânzarea spațiu medical

#### Doamnă Președinte a Colegiului Medicilor din România

Subsemnata, PREDINCEA ELISAVETA, având CNP [REDACTAT] **reprezentant legal** al cabinetului 1) \* **LABORATOR DE ANALIZE MEDICALE** din cadrul unității medicale **SC MARY-CRIS MED SRL**, organizată sub forma: **SRL**, cu sediul în: 3) \* București, [REDACTAT]

în conformitate cu: **OUG 68/2008**

vă notific intenția de: **VÂNZARE a spațiului medical dobândit conf. OUG.68/2008**

începând cu data de **30.04.2026**, către acționarul unic al societății.

Vă aduc la cunoștință următoarele:

Titularii dreptului de preempțiune *conf. Art.28 alin.2 din OUG 68/2008* sunt 4)\*:

Proprietarii vecini și adresa de corespondență a titularilor dreptului de preempțiune Str. Malcoci nr. 4, Sector 5, București, sunt:

- Dr. Babeanu Cristian - parter, ap. 1;
- Dr. Platon Adrian - parter, ap. 1;
- Centrul Orto Maramedical SRL - parter, ap. 2; •
- Dr. Ghinea Cristian Mihai - parter, ap. 3;
- Dr. Șerban Daiana - parter, ap. 4;
- Dr. Mincă Monica Virginia - parter, ap. 5;
- Mincă Dragoș Ionuț - parter, ap. 5;
- Dr. Iorga Viorica - parter, ap. 6;
- Dr. Spineanu Lăcrămioara - parter, ap. 6;
- Dr. Mihăescu Andrea Cristina - parter, ap. 7;
- Dr. Mihăescu Andrea Cristina - parter, ap. 8;
- Dr. Iorga Viorica - parter, ap. 8;
- Dr. Spineanu Lăcrămioara - parter, ap. 8;

- Dr. Șerban Daiana - parter, ap. 8;
- Pavelescu Mihaela - et. 1, ap. 10;
- Psicare Clinic SRL - et. 1, ap. 12, et. 1, ap. 9 Lot A, Lot B, Lot C;
- Garjau Niculina - et. 1, ap. 13;
- Dr. Mocanu Elena Iulia - et. 1, ap. 14;
- Dr. Mureșanu Lidia Irinel - et. 1, ap. 15;
- Dr. Teodorescu-Drăghicescu Anca Mihaela et. 1, ap. 15;
- Dr. Roșu Ionel - et. 1, ap. 16;
- Cross Medical SRL - et. 1, ap. 18;
- Gheorghe Florian - parter, ap. 19;
- Cioloca Georgeta - parter, ap. 19;
- Georgescu Daniela - parter, ap. 19;
- Roșu Florin - et. 2, ap. 20;
- Zglimbea Lidia-Florentina și Zglimbea Cristian Vali - et. 2, ap. 21;
- Nicolaescu Victoria - et. 2, ap. 22;
- Arimie Constantin-Cosmin - et. 2, ap. 23;
- Nanu Cristina Daniela și Nanu Alexandru - et. 2, ap. 24;
- Dr. Druță Alina Neurologie - et. 2, ap. 25;
- Dr. Sima Mariana - et. 2, ap. 26;
- Dr. Nicolescu Ileana - et. 2, ap. 27;
- Dr. Dumitru Dorina - et. 2, ap. 27;
- Municipiul București - et. 2+1, ap. 28, et. 1+2, ap. 31, parter, ap. 32, parter, ap. 33, et. 2, ap. 39, parter, ap. 40, et. 2, ap. 41, et. 2, ap. 42;
- Ministerul Sănătății prin Institutul de Pneumoftiziologie Marius Nasta parter, ap. 32;
- Med Complex Life SRL - et. 2, ap. 30;
- Cioloca Georgeta - nr. 4, et. 2, ap. 34;
- Mobilmed SRL - et. 2, ap. 35;
- Ciocoi Andrei și Frumosu Viorica - parter, ap. 36;
- Georgescu Daniela - et. 2, ap. 37;
- Gheorghe Florian - et. 2, ap. 38;
- Dr. Stoica Mariana et. 2, Lot B;
- Zglimbea Lidia-Florentina - et. 2, ap. 11 Lot B;
- Draghici Ionela et. 1, ap. 9 Lot A;
- Dr. Manea Olivia - Corp C, et. 1, ap. 17;
- Dr. Bănică Elena - Corp C, et. 1, ap. 17.

Prețul de vânzare al spațiului medical este: 100.400,00 €.

1) Adresa poștală pentru corespondența este: București, [REDACTED]

2) Adresa de e-mail: [marycrimed52@gmail.com](mailto:marycrimed52@gmail.com)

3) Numărul de telefon: 0771508315.

Solicit eliberarea adeverinței necesare înstrăinării spațiului și transmiterea prin:

E-mail 5)\*  [marycrimed52@gmail.com](mailto:marycrimed52@gmail.com)

Poșta română

Curier

Ridicare personală sub semnătură de către titularul cererii

29.04.2026

Semnătura:

Elisaveta  
Predincea

Digitally signed by  
Elisaveta Predincea  
Date:2026.05.05  
11:45:24 +03'00'

- 1) \* Se va preciza specialitatea
- 2) \* Se va preciza forma cabinetului medical
- 3) \* Se va preciza adresa completă
- 4) \* Dreptul de preempțiune la înstrăinarea imobilelor revine doar coproprietarilor, dacă este cazul, și apoi proprietarilor vecini.
- 5) \* Se va specifica adresa de e-mail